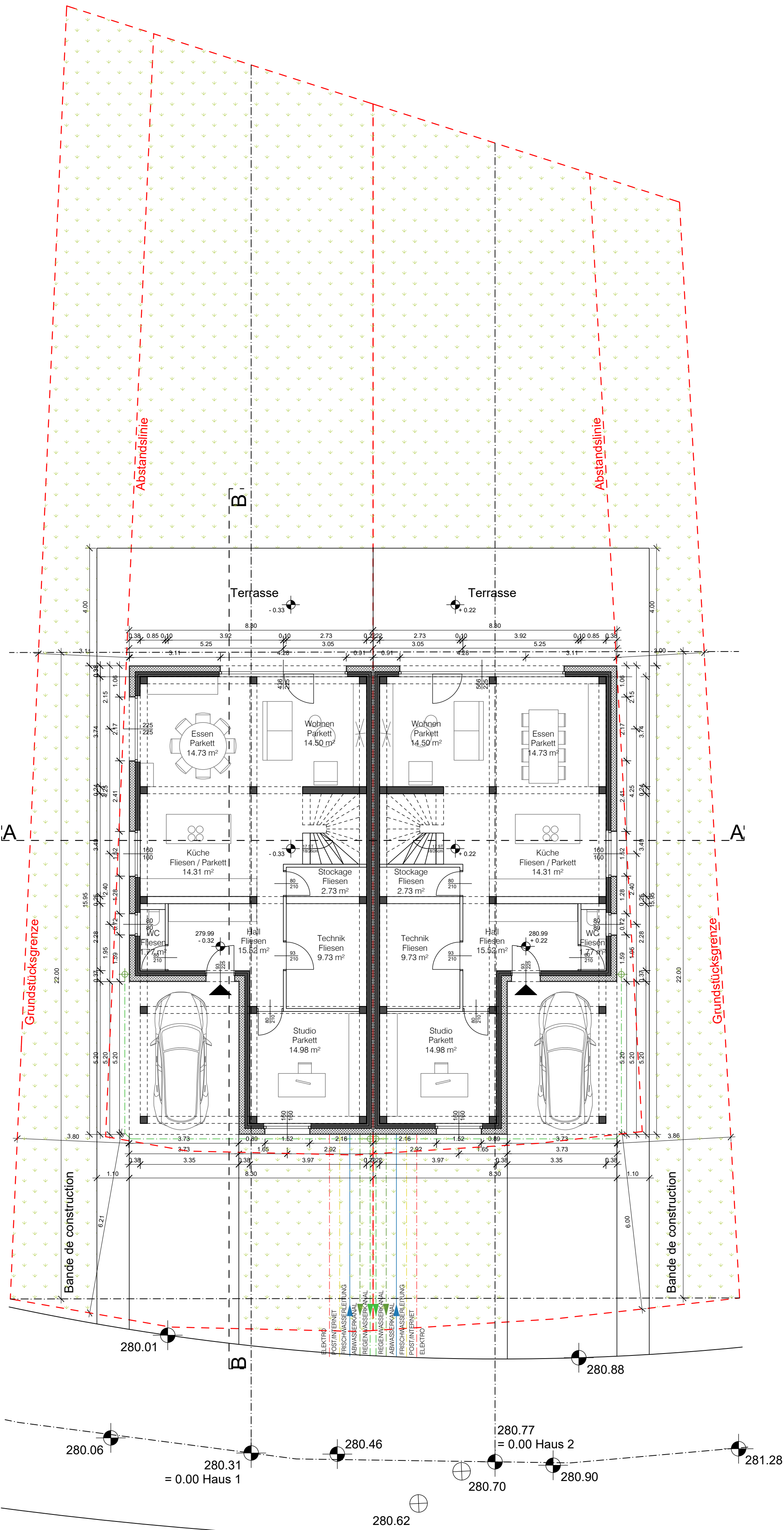
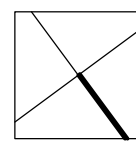
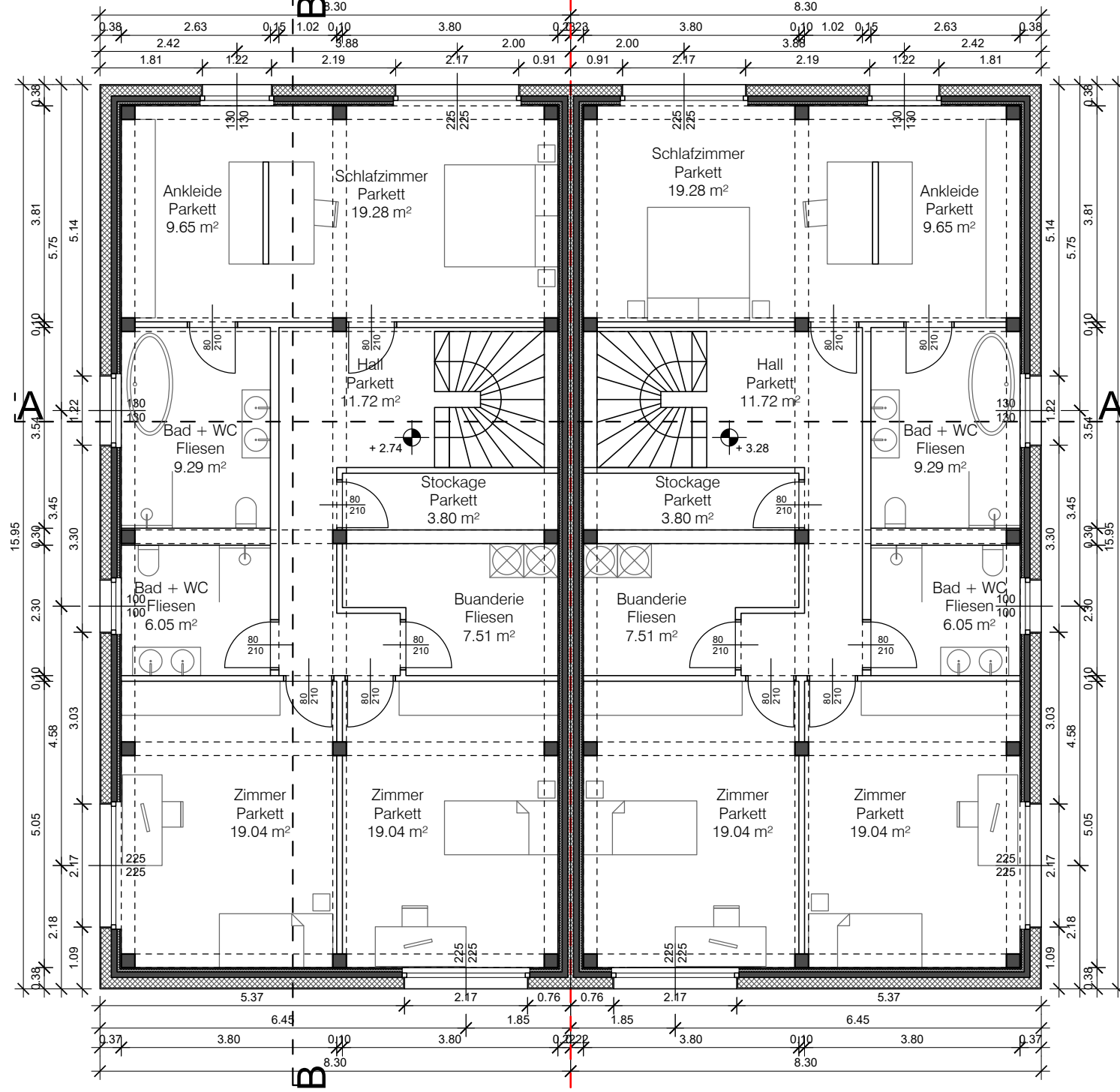
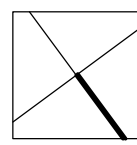
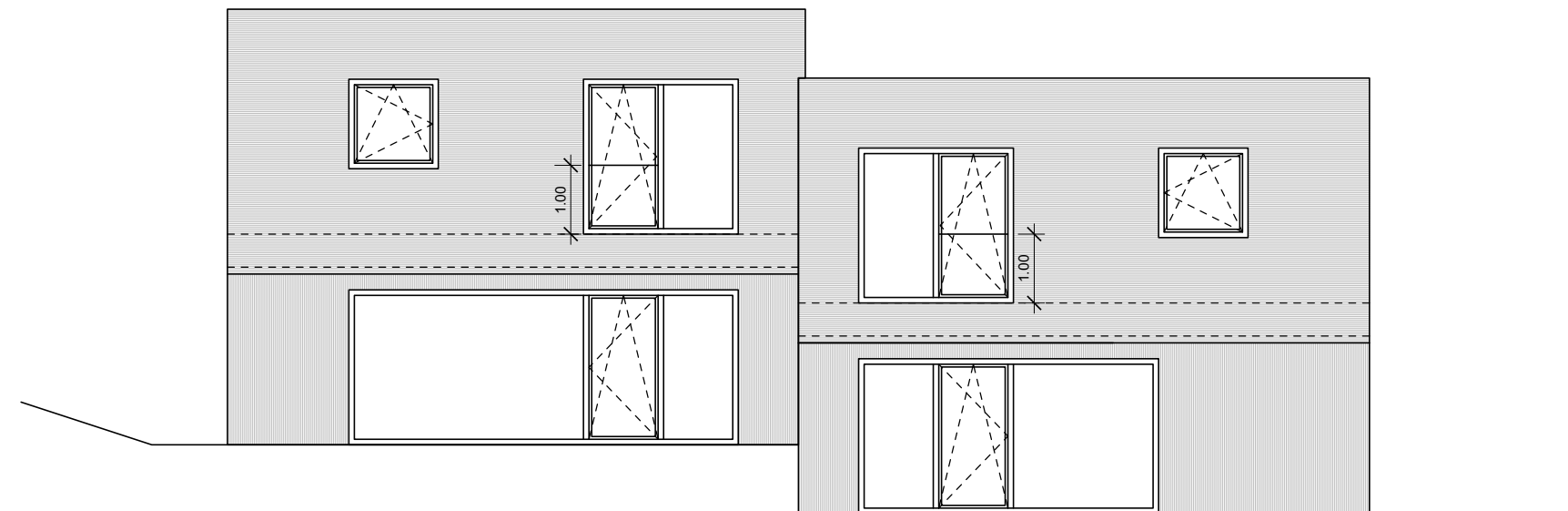




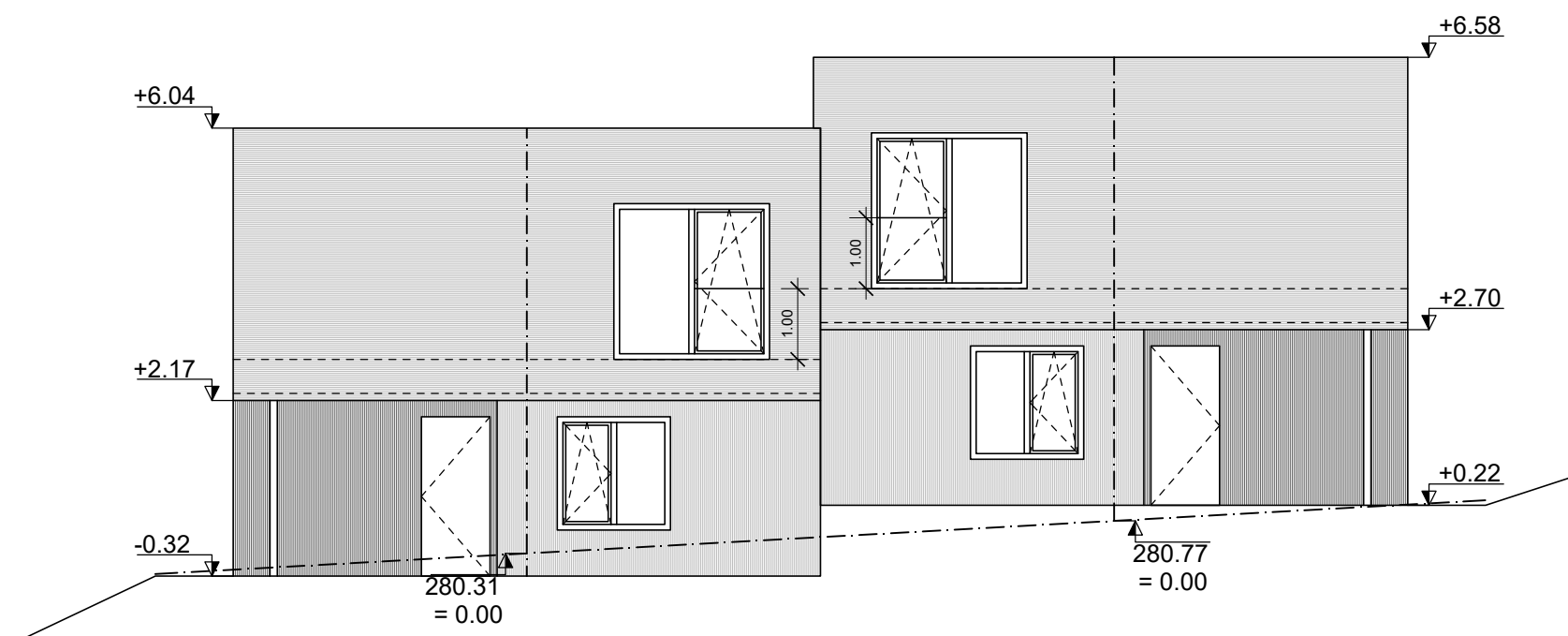
ERDGESCHOSS
1:100



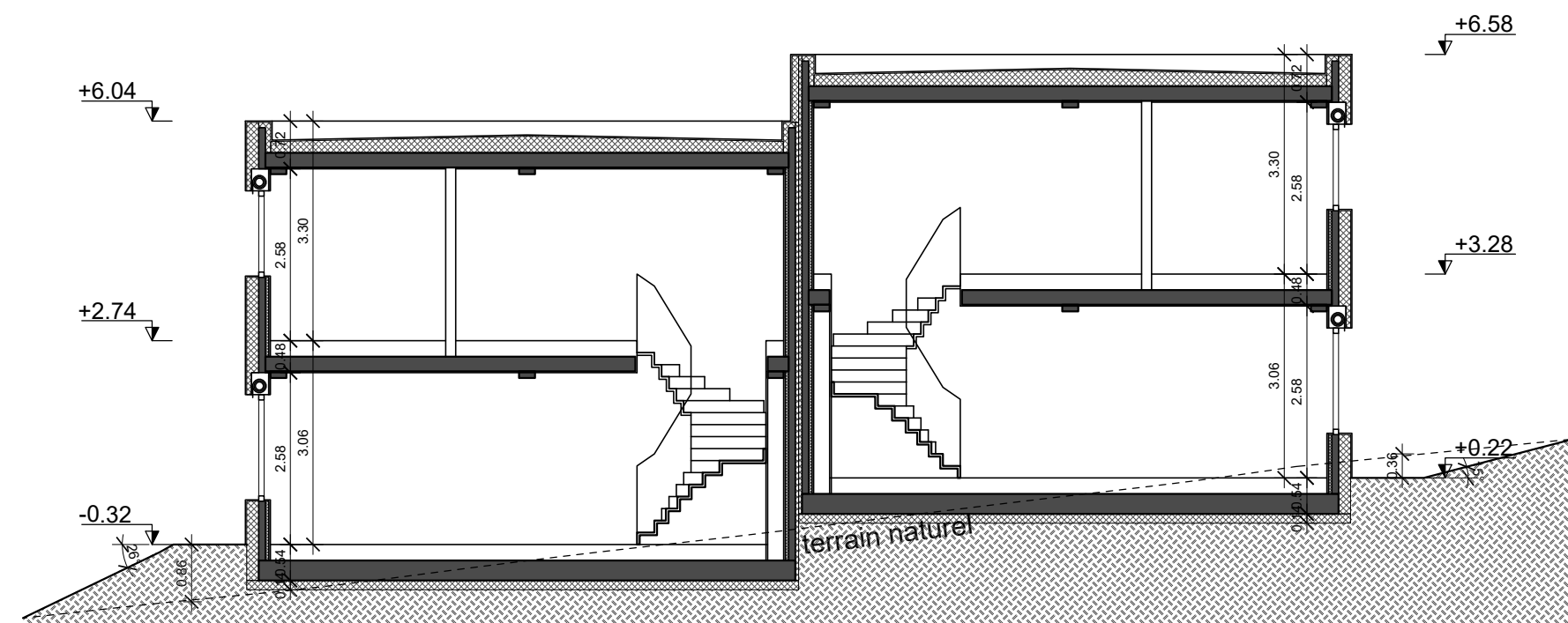
OBERGESCHOSS
1:100



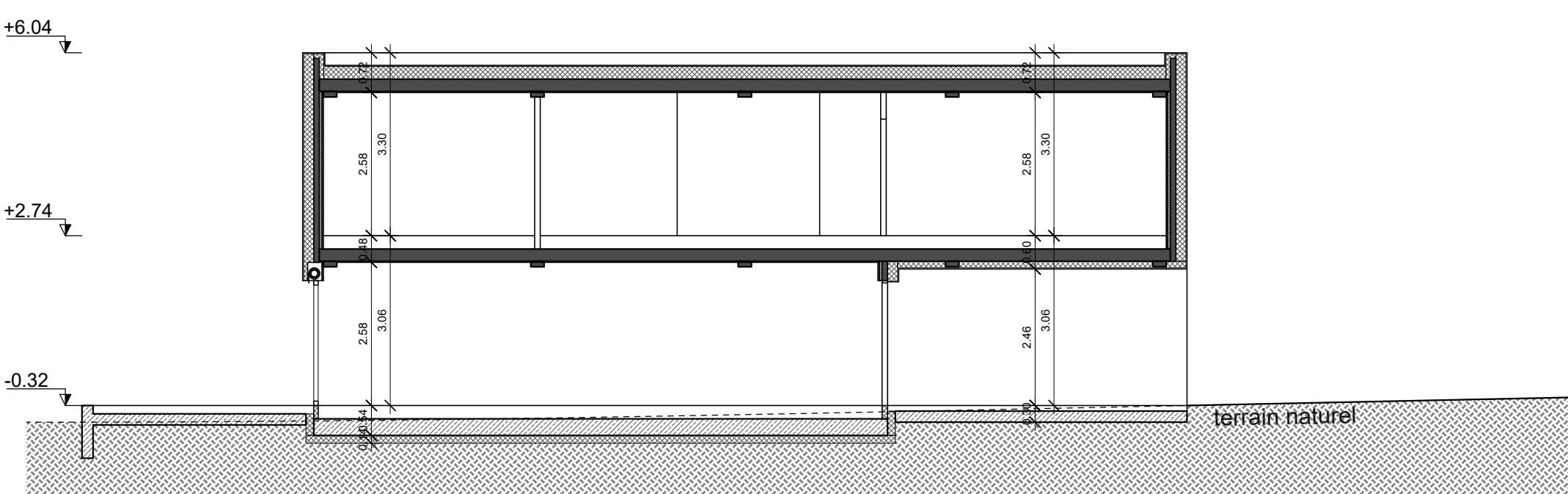
RÜCKANSICHT (SÜD)
1:100



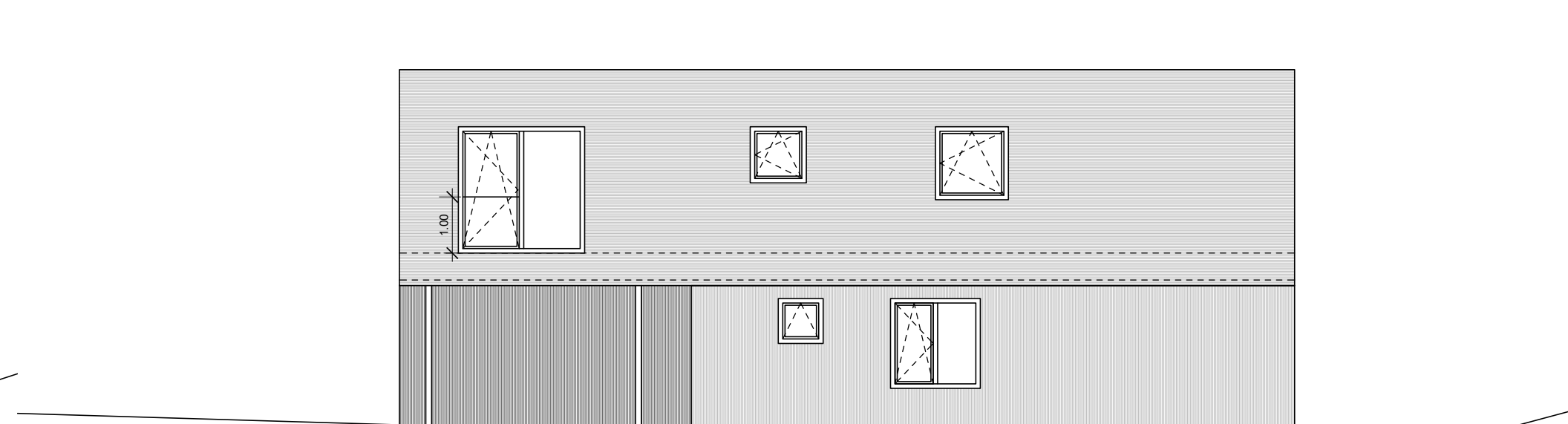
HAUPTANSICHT (NORD)
1:100



SCHNITT A-A
1:100



SCHNITT B-B
1:100



ANSICHT WEST
1:100

FLÄCHENAUFSTELLUNG

GRUNDSTÜCKSFLÄCHE 4a52ca
BEBAUTE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE HAUPTGEBÄUDE brutto: 132.38m²

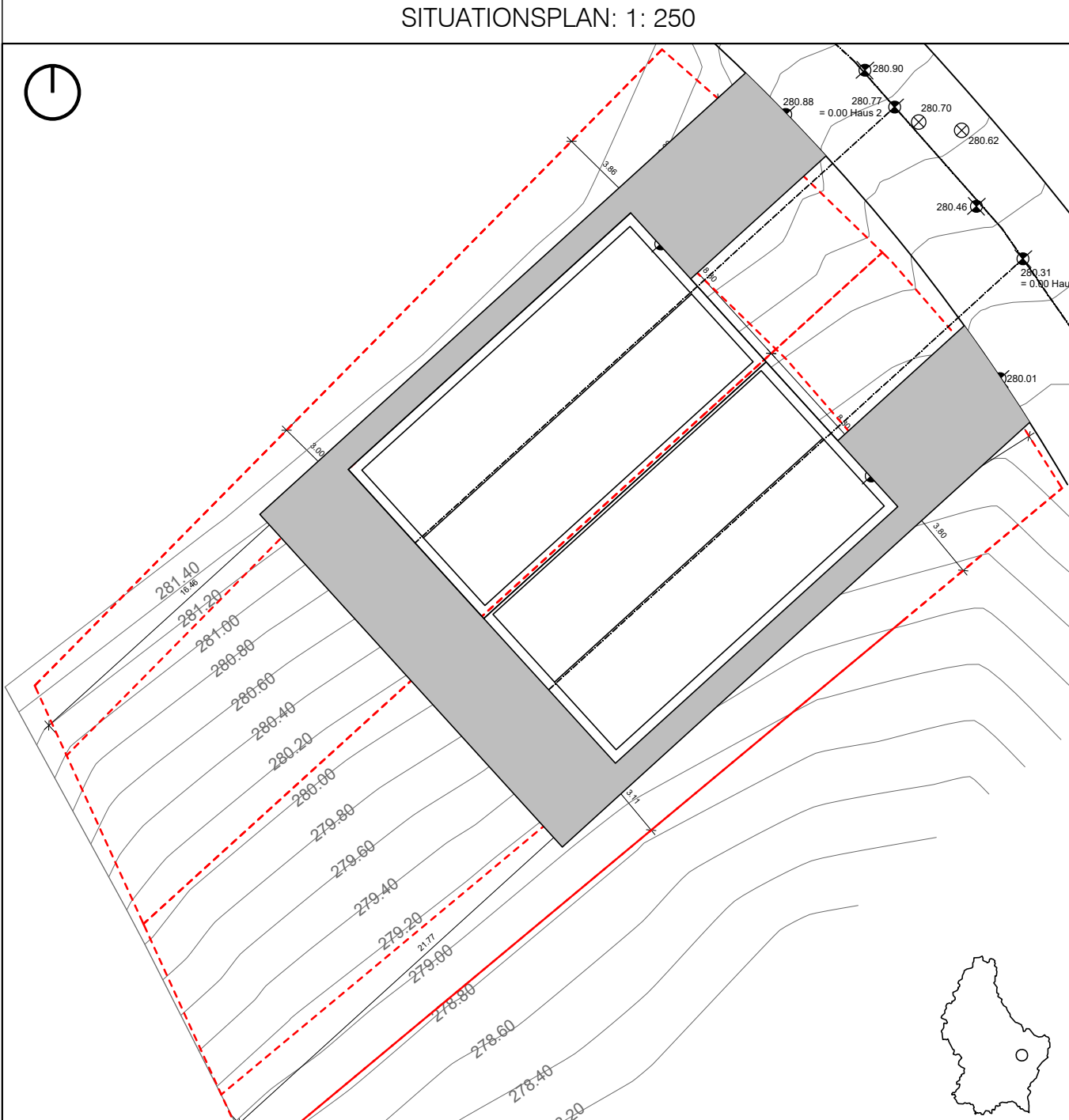
Bepflanzte Fläche: 364 m²
Gepflasterte und versiegelte Außenflächen: 88 m²
Surface construite brute (SCB) Erdgeschoss: 113 m²
Surface construite brute (SCB) Obergeschoss: 132.38 m²
SCB: 245.38 m²
VOLUMEN: 834 m³

LEGENDE

- MAUERWERK
- STAHLBETON
- LEICHTBAUWAND
- PERIMETERDÄMMUNG
- DÄMMUNG
- GLAS
- FERTIGMAß SCHNITT
- FERTIGMAß GRUNDRISS
- GRUNDSTÜCKSGRENZE
- SCHNITTLINE
- KANALDECKEL
- ABWASSERKANAL
- FRISCHWASSERLEITUNG
- REGENWASSERABLEITUNG
- POST/INTERNET
- ELEKTRO

BAUGENEHMIGUNGSPLÄNE:
DIESE PLANUNTERLAGEN DIENEN AUSSCHLIESSLICH ALS PLANUNGSGRUNDLAGE ZUR ERLANGUNG DER BAUGENEHMIGUNG UND SIND NICHT ZUR AUSFÜHRUNG BESTIMMT.
DIE AUSFÜHRENDEN FIRMEN SIND VERPFLICHTET DIE WERKS-, MONTAGE UND AUSFÜHRUNGSPLÄNE VOR DER AUSFÜHRUNG DEM ARCHITEKTEN ZUR FREIGABE VORZULEGEN.
DIE AUSFÜHRENDEN FIRMEN SIND VERPFLICHTET VOR DER PLANUNG NATURMASSE ZU NEHMEN UND ETWAIGE DIFFERENZEN DER NATURMASSE, ANGABEN IN DEN PLANUNGSUNTERLAGEN DEM ARCHITEKTEN ZU MELDEN.

DATEI: P21_0161_jum_Zitig_Einreichung_PPA_250103_sachs.3dm PLOTSTYLE: FSY_100



GRUNDEIGENTÜMER & BAUHERR :
GTA DEVELOPMENT Sàrl
4, Rue Comte Joseph de Ferraris
L-1518 LUXEMBOURG
TEL.: 661 616 100
ADRESSE & KATASTERNUMMER :
16, Duerfstrooss
L-6255 ZITIG
201/2337
ARCHITEKTUR :
FORM SOCIETY
36, RUE DES CELTES
L-6615 WASSERBILIG
Tel.: +352 - 691 78 88 64
MAIL: info@formsociety.com

MODIFIKATIONEN				BEARBEITER	DATUM	IND
PROJEKT : DOPPELHAUS zITa 2.0 (rechts)						
PLANINHALT: GRUNDRISS E.G., O.G. BEARB. PPA	PHASE: AUTOR. FLÄCHE 0.62 m²	PLOT NR. DATUM 3.1.2025	MASSTAB 1:100 S.1.2025	PROJEKT NR. 21-0161	PLAN NR. 40.01.01	
A						